Tanulói munkafüzet – Projekt: „Hiteles döntés”

# 1. A hitel fogalma és típusai

1. Mit jelent a hitel?  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Sorolj fel legalább három hiteltípust!  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 2. A hitelezés folyamata

Állítsd sorrendbe a hitelezés lépéseit (1–5):

[ ] Hitelbírálat

[ ] Szerződéskötés

[ ] Hitelkérelem benyújtása

[ ] Folyósítás

[ ] Dokumentumok beadása

# 3. Hitelösszehasonlítás

Hasonlítsd össze az alábbi két hitelajánlatot és írd le, melyik a kedvezőbb, és miért!

Hitel A: 10% kamat, 5 év, THM: 11%, fedezet: nincs  
Hitel B: 8% kamat, 6 év, THM: 9%, fedezet: ingatlan

Kedvezőbb hitel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Indoklás: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 4. Számítási feladatok

a) Egy 500 000 Ft-os személyi kölcsön éves kamatlába 10%. Mennyi a kamat 1 évre?  
Megoldás: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b) Számítsd ki egy annuitásos hitel havi törlesztőjét (1 000 000 Ft, 5 év, 8% kamat) – képletet használj!  
Megoldás: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 5. Hitelkalkulátor használata

Látogasd meg egy bank weboldalát, és használd a hitelkalkulátort!

Hitelösszeg: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft  
Futamidő: \_\_\_\_\_\_\_\_ év  
THM: \_\_\_\_\_\_\_\_ %

Képernyőfotó csatolása: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 6. Saját hitelterv (projektfeladat)

Projekt neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hitel célja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Célcsoport: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fedezet: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

THM: \_\_\_\_\_\_\_\_ % | Futamidő: \_\_\_\_\_\_\_\_ év

Előnyök: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hátrányok: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_